

# HAMBURGISCHES GESETZ- UND VERORDNUNGSBLATT

## TEIL I

| HmbGVBl. Nr. 3 |                                                                                                                                                                                                                                           | MITTWOCH, DEN 21. JANUAR | 2004 |
|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|------|
| Tag            | Inhalt                                                                                                                                                                                                                                    | Seite                    |      |
| 15.1.2004      | Verordnung über die Veränderungssperre für das Gebiet der Fritz-Schumacher-Siedlung .....                                                                                                                                                 | 13                       |      |
| 12.1.2004      | Bekanntmachung über das In-Kraft-Treten des Staatsvertrages über die Errichtung der Eichdirektion Nord .....<br>7141-6                                                                                                                    | 15                       |      |
| 12.1.2004      | Bekanntmachung über das In-Kraft-Treten des Staatsvertrages zwischen dem Land Schleswig-Holstein und der Freien und Hansestadt Hamburg über die Errichtung von „Dataport“ als rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts .....<br>204-2 | 15                       |      |

Angaben unter dem Vorschriftentitel beziehen sich auf die Gliederungsnummern in der Sammlung der Gesetze und Verordnungen der Freien und Hansestadt Hamburg.

### Verordnung über die Veränderungssperre für das Gebiet der Fritz-Schumacher-Siedlung

Vom 15. Januar 2004

Auf Grund von § 14 und § 16 Absatz 1 des Baugesetzbuchs in der Fassung vom 27. August 1997 (BGBl. 1997 I S. 2142, 1998 I S. 137), zuletzt geändert am 23. Juli 2002 (BGBl. I S. 2850, 2852), in Verbindung mit § 4 des Bauleitplanfeststellungsgesetzes in der Fassung vom 30. November 1999 (HmbGVBl. S. 271) sowie § 2 Satz 1 Nummer 1 der Weiterübertragungsverordnung-Bau vom 28. Juni 2000 (HmbGVBl. S. 134) wird verordnet:

#### Einziges Paragraph

(1) Zur Sicherung der Planung wird eine Veränderungssperre für die in der Anlage durch eine schwarze Linie abgegrenzte Fläche des Entwurfs einer Erhaltungsverordnung für die Fritz-Schumacher-Siedlung (Bezirk Hamburg-Nord, Ortsteil 432) vom 15. Februar 2004 bis zum 14. Februar 2006 festgesetzt.

(2) Die Veränderungssperre nach Absatz 1 hat zum Inhalt, dass

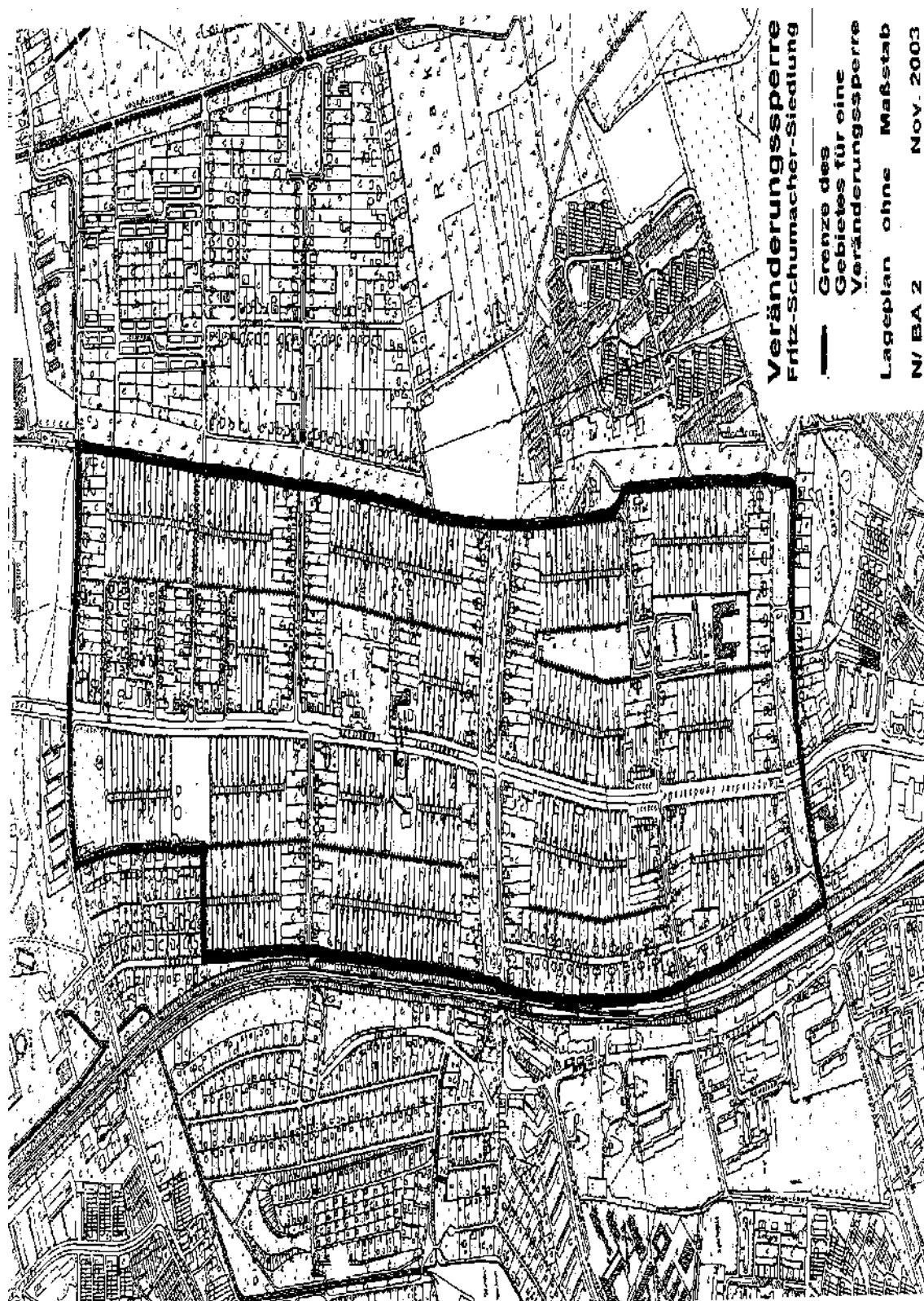
1. Vorhaben im Sinne des § 29 des Baugesetzbuchs nicht durchgeführt oder bauliche Anlagen nicht beseitigt werden dürfen;
2. erhebliche oder wesentlich wertsteigernde Veränderungen von Grundstücken und baulichen Anlagen, deren Verände-

rungen nicht genehmigungs-, zustimmungs- oder anzeigepflichtig sind, nicht vorgenommen werden dürfen.

(3) Es wird auf Folgendes hingewiesen:

1. Ein Entschädigungsberechtigter kann Entschädigung verlangen, wenn die in § 18 Absatz 1 Satz 1 des Baugesetzbuchs bezeichneten Nachteile eingetreten sind. Er kann die Fälligkeit des Anspruchs dadurch herbeiführen, dass er die Leistung der Entschädigung schriftlich bei dem zuständigen Bezirksamt beantragt. Das Erlöschen eines Entschädigungsanspruchs richtet sich nach § 18 Absatz 3 des Baugesetzbuchs.
2. Unbeachtlich sind Mängel der Abwägung, wenn sie nicht innerhalb von sieben Jahren seit dem In-Kraft-Treten dieser Verordnung schriftlich gegenüber dem örtlich zuständigen Bezirksamt geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Hamburg, den 15. Januar 2004.  
Das Bezirksamt Hamburg-Nord



**Bekanntmachung**  
**über das In-Kraft-Treten des Staatsvertrages**  
**über die Errichtung der Eichdirektion Nord**

Vom 12. Januar 2004

Gemäß Artikel 3 des Gesetzes zum Staatsvertrag zwischen der Freien und Hansestadt Hamburg und dem Land Schleswig-Holstein über die Errichtung der Eichdirektion Nord vom 30. Dezember 2003 (HmbGVBl. S. 585) wird bekannt gemacht, dass der Staatsvertrag nach seinem § 20 am 1. Januar 2004 in Kraft getreten ist.

Hamburg, den 12. Januar 2004.

**Die Senatskanzlei**

**Bekanntmachung**  
**über das In-Kraft-Treten des Staatsvertrages**  
**zwischen dem Land Schleswig-Holstein und der Freien und Hansestadt Hamburg**  
**über die Errichtung von „Dataport“ als rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts**

Vom 12. Januar 2004

Gemäß Artikel 3 des Gesetzes zu dem Staatsvertrag zwischen dem Land Schleswig-Holstein und der Freien und Hansestadt Hamburg über die Errichtung von „Dataport“ als rechtsfähige Anstalt des öffentlichen Rechts vom 30. Dezember 2003 (HmbGVBl. S. 590) wird bekannt gemacht, dass der Staatsvertrag nach seinem § 23 am 1. Januar 2004 in Kraft getreten ist.

Hamburg, den 12. Januar 2004.

**Die Senatskanzlei**

